

DÉPARTEMENT  
DE LA SEINE-MARITIME

ARRONDISSEMENT DE ROUEN

CANTON DE  
CAUDEBEC-LES-ELBEUF

VILLE DE  
SAINT-PIERRE-LES-ELBEUF

OBJET

**Commande Publique**  
**1.1 marché publics**

Commission d'appel d'offres :  
choix des prestataires pour le  
marché des prestations  
d'entretien et de maintenance  
préventive et curative des  
installations et équipements des  
bâtiments de la Ville de Saint-  
Pierre-lès-Elbeuf

**DATE DE CONVOCATION**  
29 septembre 2023

Nombre de Conseillers  
en exercice : 29

Nombre de présents : 16

Nombre de votants : 29

**La Maire,**

La présente délibération peut faire  
l'objet d'un recours pour excès de  
pouvoir devant le Tribunal Administratif  
de Rouen, 53 avenue Gustave Flaubert,  
76000 Rouen, dans un délai de 2 mois  
à compter de sa publication et/ou  
modification.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

076-217606409-20231005-2023-10-61-AI

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 17/10/2023

Affichage : 17/10/2023

# DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

N° 2023-10-61

L'an deux mil vingt trois

le cinq octobre deux mil vingt-trois à dix huit heures trente

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie,  
en séance publique, sous la présidence de Madame Nadia MEZRAR,  
Maire.

**Etaient présents :**

Mme MEZRAR – Mme ESCLASSE – M. GESLIN Francis – Mme VANDEL  
– M. GOMIS – M. SACHOT – Mme QUOD-MAUGER – M. ROGERET –  
Mme SEMIEM – Mme MALINGE – Mme BARRIERE – Mme CREVON –  
M. BIGOT – Mme BOSQUIER – M. LE NOE – Mme FRIBOULET

**Excusés ayant donné pouvoir**

Mme DUDOUET à Mme ESCLASSE  
Mme DELOBEL à M Francis GESLIN  
M. FRESSEL à Mme VANDEL  
M. BRUNET à M GOMIS  
M MIZABI à M SACHOT  
M. Frédéric GESLIN à Mme MALINGE  
Mme DUCHEMIN à Mme QUOD-MAUGER  
M. PETIT à M ROGERET  
M. LEMAIRE à Mme MEZRAR  
Mme DUVAL à Mme SEMIEM  
M. JEANJEAN à Mme BARRIERE  
M. BULARD à M LE NOE  
Mme DESANGLOIS à Mme FRIBOULET

**M Sachot** est nommé secrétaire de séance.

**Rapporteur :** monsieur Laurent SACHOT, adjoint en charge des bâtiments  
communaux, de la voirie et du cadre de vie

Lors de la séance du 04 Septembre 2023, la Commission d'appel d'offres a  
autorisé le lancement du marché concernant les prestations d'entretien et de  
maintenance préventive et curative des installations et équipements des  
bâtiments de la Ville de Saint-Pierre-lès-Elbeuf.

Les prestations sont réparties en quatre lots :

Lot 1 Systèmes de sécurité Incendie des bâtiments

Lot 2 Moyens de secours

Lot 3 Portes et portails

Lot 4 Entretien des toitures terrasses

L'estimation du besoin est de 438 000€ HT pour 4 ans.

La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L.2124-1R, R.2124-2 1° et r.2161-2 à R2161-5 du code de la commande publique.

Au vu de l'analyse des offres les titulaires retenus sont :

- ☑ Lot 1 : Finsecur, pour un forfait annuel estimé à 3 890 € HT
- ☑ Lot 2 : Eurofeu pour un forfait annuel estimé à 4 677.87 € H
- ☑ Lot 3 ASF, pour un forfait annuel estimé à 2 280 € HT
- ☑ Lot 4 : CBEM pour un forfait annuel estimé à 5 092.20 € HT

Il est donc proposé au Conseil municipal de prendre en compte la passation du marché de prestations d'entretien et de maintenance préventive et curative des installations et équipements des bâtiments de la ville de Saint-Pierre-lès-Elbeuf, et d'accepter le choix des titulaires suite à l'analyse des offres.

### **Vu**

L'article L.2121.29 du Code général des collectivités territoriales et la délibération 2020-06-32 désignant les membres de la Commission d'Appel d'Offres.

Le **conseil municipal**, décide par :

Voix pour : 29

voix contre 0

Abstention 0

**Article 1** : de prendre en compte la passation du marché de prestations d'entretien et de maintenance préventive et curative des installations et équipements des bâtiments de la ville de Saint-Pierre-lès-Elbeuf.

**Article 2** : d'accepter le choix des titulaires suite à l'analyse des offres.

Fait à Saint-Pierre-lès-Elbeuf, les jour, mois et an susdits